

פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 6/26

חברי המליאה : מרגלית מלכה, מנחם סעדיה, מנחם לנדאו, חנניה שמעון-נעדר
אייל גלמן- יו"ר
יגאל קומיסרוב- מנכ"ל

להלן החלטות ישיבת מליאה מן המניין שהתקיימה בע"ה ביום רביעי ט"ז בתמוז תשפ"ו, 1/7.

סדר יום מליאה :

1. אישור פרוטוקול ישיבה מס' 5/26
2. הצגת טיוטת תקציב מועצה 2026.
3. סימון חניות באברהם אבינו.
4. מבקרת מועצה- תחילת עבודה בפועל.
5. פיתוח כניסה ראשית אדמות ישי והחלפת מתקני חצר.
6. בקשה לניסוח מכתב הסבר נוסף לתושבים בנושא מכירת הדירות שיבהיר את התהליך.
7. טיפול רשותי בסכנת קריסה של מבנים.
8. בקשת תושבי אברהם אבינו לחיוב עובדי המועצה לחנות רחוק מהמשרדים.
9. שונות.

החלטות:

1. אישור פרוטוקול ישיבה מס' 5/26- הפרוטוקול אושר.
 2. הצגת טיוטת תקציב מועצה 2026- יגאל הציג את טיוטת התקציב ושלח לכלל חברי המליאה.
 3. סימון חניות באברהם אבינו- תוכן הצעת סימון לכלל מרחב אברהם אבינו, ויוצג למליאה ולתושבים לפני יציאה לביצוע.
 4. מבקרת מועצה, תחילת עבודה בפועל- יגאל בסגירה אחרונה של התנאים מול כשירה מס' 1.
 5. פיתוח כניסה ראשית אדמות ישי והחלפת מתקני חצר- המהלך המרכזי שיוכל להרחיב את הכניסה הראשית לרווחת תושבי השכונה הינו ניקוי ופתיחת השצ"פ במקום שהיה הדיר של מש' מלמד. הנושא יבחן אצל המרא דאתרא לקבלת החלטה כיצד לבצע.
- התקנת מתקני החצר: יגאל יבצע סיור עם חברת מתקנים לבחינת האפשרויות המתאימות.

תבר"ם חדשים				
מס' תב"ר	שם התב"ר	מקור חדש	סה"כ תב"ר	סה"כ
160	הקמת שכונות חדשות	קרן יעודה לפיתוח	700,000 ₪	700,000 ₪
159	פיתוח תשתיות מבני ציבור - מערת המכפלה	חמ"ת - משרד התיירות	2,886,400 ₪	3,608,000 ₪
		קרן יעודה לפיתוח	721,600 ₪	
158	עבודות פיתוח תשתיות וחניות	משרד הפנים	500,000 ₪	500,000 ₪



6. בקשה לניסוח מכתב הסבר נוסף לתושבים בנושא מכירת הדירות שיבהיר את התהליך-תושבים שלא הבינו את התהליך הנעשה נמצאים בקשר עם המועצה להבהרת התהליך באופן אישי וכבר מתגבשות קבוצות לקבלת ייצוג של עורכי דין עבור פנייה לבורר.
7. טיפול רשותי בסכנת קריסה של מבנים- במקומות בהן עולה חשש לקריסת מבנים המועצה מתייעצת עם מהנדס/ קונסטרוקטור ובמידה ואין אפשרות לטפל במפגע המועצה סוגרת את המרחב המסוכן.
8. בקשת תושבי אברהם אבינו לחיוב עובדי המועצה לחנות רחוק מהמשרדים- הנושא עלה לדיון, ולאחר הסבר של יגאל שאין אפשרות חוקית להגביל חניה באזור שכונת א"א לתושבים, אורחים או עובדים, הוחלט שהמצב יישאר כפי שהוא היום.
9. שונות:
- א. אישור תב"רים- להלן התברים שאושרו במליאה:

תבר"ם חדשים				
מס' תב"ר	שם התב"ר	מקור חדש	סה"כ תב"ר	סה"כ
160	הקמת שכונות חדשות	קרן יעודה לפיתוח	700,000 ₪	700,000 ₪
159	פיתוח תשתיות מבני ציבור - מערת המכפלה	חמ"ת - משרד התיירות	2,886,400 ₪	3,608,000 ₪
		קרן יעודה לפיתוח	721,600 ₪	
158	עבודות פיתוח תשתיות וחניות	משרד הפנים	500,000 ₪	500,000 ₪

- ב. לאור ההישגים המדיניים הרבים הנוגעים לרשות בשנתיים האחרונות הומלץ להעניק אזרחות כבוד לשר האוצר ח"כ בצלאל סמוטריץ'.
- ג. קרן חברון- מתגבש מהלך להגדרת ראש הרשות כמורשה חתימה בקרן כדי לנתב ככל הניתן תרומות לפרויקטים ציבוריים.
- ד. מוקד עירוני- להנגשת המוקד לתושבים יוכנס מס' הווטסאפ של המוקד לפרופיל של ווטסאפ ההודעות לתושבים. כמו כן המועצה תעדכן את מס' המוקד בכל הפרסומים והפלטפורמות.
- ה. קסבה- אייל עדכן שהמועצה ממוקדת ועובדת על קסבה מערבית-עמיחי לאיוש המקום בהקדם.
- ו. שבי חברון- אייל עדכן שבעקבות משיכת סמכויות התכנון והבניה והעזרה של המועצה לקידום היתר הבנייה לשתי קומות עבור פנימיות מעל "השוק החדש" הצמוד לשיבת שבי חברון, ההיתר האושר והשיבה נערכת לבנייה בהקדם.

בברכה


אייל גלמן
ראש המועצה

